

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Гранд-Смета (вер.8.0)

Инвестор -  
 Заказчик (Генподрядчик) -  
 Подрядчик (Субподрядчик) -  
 Стройка - Капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.  
 Белгород, ул. 50 лет Белгородской области, 8а  
 Объект -

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда (контракт)  
 номер  
 дата  
 Вид операции

Форма по ОКУД	Код
то ОКПО	0322005
то ОКПО	
то ОКПО	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1/1	21.12.2017	01.12.2017	31.12.2017

АКТ  
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за декабрь 2017 г.

Смета №4, Ремонт инженерных сетей Корректировка

Номер по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
					Всего	В том числе		Всего	В том числе						
					Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 1. Холодное водоснабжение</b>															
Добавить															
1	1	ТЕР65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м трубопровод а	1,825	526,28	464,44	11,78	2,15	960	848	21	4	59,62	0,17
2	2	ТЕР16-03-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровод а	0,106	7876,14	1300,58	79,64	1,34	835	138	8		118,45	0,105
3	3	ТССЦ-103-1457	Трубы металлополимерные многослойные для холодного водоснабжения, давлением 1 МПа (10 кгс/см2), для температуры до 30 градусов С, диаметром 25 мм	м	-10,4	65,39				-680				12,56	0,01

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Гранд-Смета (вер.8.0)			4												
4	ТССЦ-507-3356	Труба из полипропилена PN 20/32		м	10,4	27,45					285					
5	ТССЦ-302-1483	Кран шаровой В-В размером 1/2"		шт.	26	57,18					1487					
6	ТССЦ-302-1236	Сгоны стальные с муфтой и контргайкой, диаметр 15 мм		шт.	26	18,46					480					
7	ТССЦ-302-0080	Кран шаровой муфтовый Valtec для воды диаметр 32 мм со штоном		шт.	6	143,67					862					
8	ТССЦ-507-5009	Муфта полипропиленовая соединительная диаметр 32 мм		шт.	9	1,22					11					
9	ТССЦ-507-3314	Тройник полипропиленовый переходной диаметр 75x40x75 мм		шт.	3	33,18					100					
10	ТССЦ-507-0985	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметр 80 мм		шт.	1	83,08					83					
11	ТЕР16-02-007-03	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметр: 80 мм		1		217	18,71	9,41			217	19	9		1,679 1,68	
12	ТЕР16-03-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметр: 20 мм		100 м трубопровод а	0,21	6192,72	1300,58	78,68		1,34	1300	273	17		118,45 24,87	0,105 0,02
13	ТССЦ-103-1456	Трубы металлополимерные многослойные для холодного водоснабжения, давлением 1 МПа (10 кгс/см2), для температуры до 30 градусов С, диаметр 20 мм		м	-20,11	49,37					-993					
14	ТССЦ-507-3354	Труба из полипропилена PN 20/20		м	20,11	10,88					219					
15	ТССЦ-507-3173	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметр 20 мм		шт.	116	4,87					565					
16	ТССЦ-507-5001	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметр 20 мм		шт.	58	2,76					160					
17	ТССЦ-507-3360	Труба из полипропилена PN 20/75		м	15,65	146,01					2285					
18	ТССЦ-301-5607	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметр 72-78 мм		шт.	17	12,2					207					
19	ТССЦ-507-5013	Муфта полипропиленовая соединительная диаметр 75 мм		шт.	6	12,27					74					
20	ТЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметр: до 100 мм		100 м трубопровод а	2,1	119,22	75,43	6,38			250	158	13		5,7615 12,1	0,34
	Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах															
	Накладные расходы															
	Сметная прибыль															
	<b>Итого по разделу 1 Холодное водоснабжение :</b>															
	Итого															
	Всего с учетом " СМР=6,56"															
	<b>Итого по разделу 1 Холодное водоснабжение</b>															
	<b>Раздел 2. Изоляционные работы (ХВС)</b>															
	71208,80															
	71208,80															
	160,02															
	160,02															
	160,02															
	0,34															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1		Гранд-Смета (вер.8.0)		4											
Добавить															
21	40	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»); трубами «Термофлекс»; трубами	10 м трубопровод а	15,2	3443,54	45,13	37,61		52342	686	572		4,048	61,53
22	41	ТССЦ-506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	-0,5016	25,02				-13					
23	42	ТССЦ-104-0162	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108x13 мм	м	-167,2	252,93				-42290					
24	43	ТССЦ-101-2466	Краска «Армофиниш»	л	-21,854	349,57				-7640					
25	44	ТССЦ-104-0273	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 54 мм, толщина 9 мм	м	199,4	28,11				5605					
26	45	ТССЦ-104-0276	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 76 мм, толщина 9 мм	м	18	42,78				770					
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по разделу 2 Изоляционные работы (ХВС) :</b>															
Итого															
Всего с учетом "СМР=6,56"															
<b>Итого по разделу 2 Изоляционные работы (ХВС)</b>															
<b>Раздел 3. Ремонт отопления</b>															
Добавить															
27	94	ТЕР16-02-005-05	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопровод а	0,31	10893,23	1007	326,06	7,02	3377	312	101	2	91,7125	0,555
28	95	ТССЦ-302-1320	Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр 108 мм, толщина стенки 4 мм	м	-69	94,19				-6499					
29	96	Цена поставщика	Труба полипропиленовая армированная 75*12,5 МАТ=1010,51,183,6	м	69	237,88				16414					
30	97	ТССЦ-507-0880	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 90 мм	10 шт.	1,5	674,8				1012					
31	98	ТССЦ-507-0920	Соединительная арматура трубопроводов: угольник прямой диаметром 63 мм	10 шт.	0,6	142,47				85					
32	99	ТССЦ-507-0770	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 32x25 мм	10 шт.	0,2	10,66				2					
33	100	ТССЦ-301-5606	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	шт.	32	10,63				340					
Итого															
Всего с учетом "СМР=6,56"															
<b>Итого по разделу 2 Изоляционные работы (ХВС)</b>															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
34	101	Гранд-Смета (вер.8.0) Установка манометров: с трехходовым краном 2,92 = 221,11 - 1 x 218,19	4	1 компл.	2	3,7	2,82				6			0,253	0,51
35	102	Манометр для неагрессивных сред (класс точности 1.5) с резьбовым присоединением марка МП-3У-16 с трехходовым краном 11П18лкРу16 с трубкой сифоном		компл.	2	241,85				484					
36	103	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 25x3/4"		шт.	19	26,08				496					
37	104	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 25x3/4"		шт.	19	24,46				465					
38	105	Соединительная арматура трубопроводов, переход диаметром 32x25 мм		10 шт.	0,2	10,66				2					
39	106	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 75 мм		шт.	2	12,27				25					
40	107	Краны шаровые ВUGATTI для воды и пара стандартные НН с размером резьбы 3/4		шт.	17	59,91				1018					

Добавить															
41	149	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металлополимерных труб диаметром: 20 мм		100 м трубопровод а	1,67	6492,34	1401,6	78,68	1,34	10842	2341	131	2	127,65	0,105
42	150	Трубы металлополимерные многослойные для горячего водоснабжения, давлением 1 МПа (10 кг/см2), для температуры до 95 градусов С, диаметром 20 мм		М	-159,99	51,82				-8291				213,18	0,18
43	151	Труба из полипропилена PN 25/20		М	159,99	22,02				3523					
44	152	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм		шт.	46	5,89				271					
45	153	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм		шт.	123	4,87				599					
46	154	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 20 мм		шт.	62	2,76				171					
47	155	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 25x20 мм		шт.	62	0,91				56					
48	156	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 20x1/2"		шт.	62	18,71				1160					
49	157	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25x20x20 мм		шт.	62	2,02				125					
50	158	Кран шаровой В-В размером 3/4"		шт.	245	81,54				19977					
51	159	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 25x20 мм		шт.	240	0,91				218					
52	160	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 25x3/4"		шт.	245	8,34				2043					4

№	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	2	Гранд-Смета (вер.8.0)	4												
53	161	ТССЦ-507-3295	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25x20x20 мм	шт.	7	2,02				14					
54	162	ТССЦ-301-5602	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм	шт.	53	6,99				370					
55	163	ТССЦ-301-5601	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм	шт.	125	6,09				761					
56	164	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровод а	0,92	93,07	75,43	6,38		86	69	6		5,7615 5,3	
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										49153	2728	238	4	247,42	0,35
Накладные расходы										3147					
Сметная прибыль										1927					
Итого по разделу 3 Ремонт отопления :										54227				247,42	0,35
Итого										366574,52				247,42	0,35
Всего с учетом " СМР=6,76"										366574,52				247,42	0,35

Итого по разделу 3 Ремонт отопления															
Раздел 4. Изоляционные работы															
Добавить															
57	165	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиизоплена («Термофлекс»): трубами	10 м трубопровод а	10,6	3443,54	45,13	37,61		36502	478	399		4,048 42,91	
58	166	ТССЦ-506-0879	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	кг	-0,3498	25,02				-9					
59	167	ТССЦ-104-0162	Трубки из вспененного полиизоплена (пенполиизоплен) «Термофлекс» диаметром 108x13 мм	м	-116,6	252,93				-29492					
60	168	ТССЦ-101-2466	Краска «Армофиниш»	л	-15,25	349,57				-5331					
61	169	ТССЦ-104-0261	Трубки из вспененного полиизоплена, внутренний диаметр 25 мм, толщина 6 мм	м	204	7,06				1440					
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										3110	478	399		42,91	
Накладные расходы										430					
Сметная прибыль										284					
Итого по разделу 4 Изоляционные работы :										3824				42,91	
Итого										25850,24				42,91	
Всего с учетом " СМР=6,76"										25850,24				42,91	

Итого по разделу 4 Изоляционные работы															
Раздел 6. Водоотведение (Наружные сети)															
Включить															
62	181	ТССЦ-507-2009	Труба ПЭ 63 SDR 11 (Т), наружный диаметр 160 мм (ГОСТ 18599-2001)	10 м	0,362	1164,75				422					
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										422					
Итого по разделу 6 Водоотведение (Наружные сети) :										422					
Итого										2903,36					
Всего с учетом " СМР=6,88"										2903,36					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1		Гранд-Смета (вер.8.0)		4		2903.36									
Итого по разделу 6 Водотоотведение (Наружные сети)															
<b>Раздел 7. Водотоотведение (Внутренние сети)</b>															
Добавить															
63	185	ТЕРp65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопровод фасонными частями	0,101	686,05	676,43	9,62	4,05	69	68	1		85,3	0,32
														8,62	0,03
64	186	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м трубопровод	0,101	7721,61	789,72	11,36	0,95	780	80	1		70,84	0,075
														7,15	0,01
65	187	ТССЦ-507-3323	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 110x90x110 мм	шт.	26	87,36				2271					
66	188	ТССЦ-507-4365	Заглушка канализационная полипропиленовая диаметром 110 мм	шт.	1	2,84				3					
67	189	ТССЦ-507-5015	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 110 мм	шт.	8	45,68				365					
68	190	ТССЦ-507-4475	Отвод канализационный полипропиленовый 45° диаметр 50 мм	шт.	74	2,85				211					
69	191	ТЕР46-03-010-03	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 500 см2	100 отверстий	0,34	2700,97	986,91	1714,06	288,28	918	336	582	98	110,64	30,57
														37,62	10,39
70	192	ТЕРp65-16-3	Смена стенов у трубопроводов диаметром: до 50 мм 723,31 = 4 263,31 - 100 x 35,40	100 стенов	0,34	723,31	633,32	3,31	1,39	246	215	1		71	0,11
														24,14	0,04
71	193	ТССЦ-507-5013	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 75 мм	шт.	34	12,27				417					
72	194	ТССЦ-302-1480	Переходник Н-В размером 1/2"	шт.	34	39,93				1358					
73	195	ТЕР11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,036	1189,73	338,5	54,31	20,1	43	12	2	1	45,4365	1,5875
														1,64	0,06
74	196	ТЕРp55-5-1	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи (ниши)	100 м2 перегородок	0,2511	1504,98	1128,19	376,79	63,37	378	283	95	16	141,2	6,72
														35,46	1,69
75	197	ТЕРp53-20-4	Кладка отдельных участков из кирпича: внутренних стен	100 м3 кладки	0,0307	59146,15	5266,2	4114,11	493,74	1816	162	126	15	670	39
														20,57	1,2
76	198	ТЕР15-02-018-02	Штукатурка внутренних поверхностей наружных стен, цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону, когда остальные поверхности не оштукатуриваются: улучшенная	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,348	1872,11	908,55	122,93	67,74	651	316	43	24	103,01	7,68
														35,85	2,67
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по разделу 7 Водотоотведение (Внутренние сети) :</b>															
Итого															
Всего с учетом "СМР=6,87"															
<b>Итого по разделу 7 Водотоотведение (Внутренние сети)</b>															
Добавить															
<b>Раздел 8. Электромонтажные работы</b>															
Добавить															

№	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
77	225	Цена поставщика	4 Выключатель автоматические "IEK" ВА47-29 2P 25A МАТ=135,232,4	шт	1	56,35				56						
78	226	ТЕРМ08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	1 шт.	1	70,42	26,42	40,78	3,55	70	26	41	4	2,37	0,348	
79	227	Цена поставщика	Щиты учетно-распределительные ЩУРН-1/12 (30) МАТ=150,052,4	100 шт.	0,02	1596,91	787,5	287,27	13,37	32	16	6		70,64	1,056	
80	228	ТЕРМ08-03-593-06	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	шт	10	225,6				2256				1,41	0,02	
81	229	Цена поставщика	Светильник ДПБ-5 ВТ МАТ=638,91/1,18/2,4	шт	10	225,6				2256						
82	230	ТЕРМ08-03-599-10	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 15 кг	1 шт.	8	87,17	37,24	6,73	0,3	697	298	54	2	3,34	0,024	
83	231	ТССЦ-509-2499	Щитки этажные на 4 квартиры ЩЭ 01С-1401-013 (3401)	шт.	8	2161,46				17292					0,19	
84	232	Цена поставщика	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой маки ПВ3, сечением 16 мм2 МАТ=32,18/2,4	м	487	13,41				6531						
85	233	Цена поставщика	Выключатель автоматические "IEK" ВА47-29 1P 25A МАТ=64,52/2,4	шт	1	26,88				27						
86	234	Цена поставщика	Вводно-распределительное устройство типа ВРУ 400-31УХЛ МАТ=4800/2,4	шт	1	20000				20000						
87	235	ТЕРМ08-03-591-01	Выключатель, одноклавишный неуполенного типа при открытой проводке	100 шт.	0,02	476,36	352,27	16,74	0,46	10	7			31,6	0,036	
88	236	ТЕРМ08-03-591-08	Розетка штпсельная: неуполенного типа при открытой проводке	100 шт.	0,02	509,91	385,27	16,74	0,46	10	8			34,56	0,036	
89	237	ТССЦ-509-1441	Выключатель одноклавишный для открытой проводки	шт.	2	6,44				13						
90	238	ТССЦ-503-0471	Розетка открытой проводки с заземлением	шт.	2	8,54				17						
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
<b>Итого по разделу 8 Электромонтажные работы :</b>																
Электромонтажные работы на других объектах																
Итого																
Всего с учетом "СМР=4,75"																
<b>Итого по разделу 8 Электромонтажные работы</b>																
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах																
Накладные расходы																
<b>ИТОГИ ПО АКТУ:</b>																
											128578	7155	2229	168	714,75	17,34
											7390					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	2	Гранд-Смета (вер.8.0) 4													
Сметная прибыль															
<b>Итого по акту:</b>															
Итого по разделу 1 Холодное водоснабжение															
Итого по разделу 2 Изоляционные работы (ХВС)															
Итого по разделу 3 Ремонт отопления															
Итого по разделу 4 Изоляционные работы															
Итого по разделу 6 Водоотведение (Наружные сети)															
Итого по разделу 7 Водоотведение (Внутренние сети)															
Итого по разделу 8 Электромонтажные работы															
Итого															
Итого с учетом коэф. снижения на торгах = 0,89363773															
НДС 18%															
<b>ВСЕГО по акту</b>															
										4657					17,34
										71 208,80				160,02	0,34
										64 281,44				61,53	
										366 574,52				247,42	0,35
										25 850,24				42,91	
										2 903,36					
										82 673,58				171,05	16,09
										234 954,00				31,82	0,56
										848 445,94				714,75	17,34
										758 203,30					
										136 476,59					
										<b>894 679,89</b>				<b>714,75</b>	<b>17,34</b>

Ожерельев В.А.

(должность, подпись, расшифровка)

Сдал: Директор ООО "Импекс"     
 Принял: Специалист отдела строительного контроля НО "Фонд содействия реформированию ЖКХ Белгородской области"    
 (должность, подпись, расшифровка)   
 (должность, подпись, расшифровка)   
 Кириленко Д.В.

Согласовано:

Васюкова С.В. кв.17

Уполномоченный представитель собственников помещений:

Дополнительные участники:

Петрова Л. К.

Директор ООО "УК по жилью № 7"

